

## Beschlussvorlage

Ordnungsamt / Annette Gierlinger

Erstellungsdatum: 17.04.2024

### **Antrag des Feldkirchner Engel e.V. wegen Dauernutzung des "großen Clubraumes" im EG des Ludwig-Glöckl-Hauses zur Lagerung und Ausgabe von Lebensmitteln sowie Hilfestellung bei Lese- und Rechenstunden für zweisprachige Grundschul Kinder**

#### **I. Vortrag**

Mit Schreiben vom 10.04.2024 wurde vom Feldkirchner Engel e.V. der im Betreff genannte Antrag gestellt. Dieser ist in Session eingestellt, auf den Inhalt wird verwiesen.

Der Raum wird seit seiner Gründung 2020 (während der akuten Corona-Zeit) als Lagerraum genutzt. Der 1. Bürgermeister erteilte hier befristet bis 30.09.2020 über dem Weg der dringlichen Anordnung die Erlaubnis zur vorübergehenden Nutzung ausschließlich durch die Feldkirchner Engel, da ursprünglich ein anderer geeigneter Raum durch die Feldkirchner Engel gefunden werden sollte. Seit Ablauf der Frist ist die Nutzung stillschweigend geduldet worden.

Auf Grund einer kürzlich durch die Verwaltung durchgeführten Feuerbeschau wurde festgestellt, dass der Raum weder aus brandschutzrechtlichen Gründen noch aus hygienischen Gründen (Ameisenbefall und Schimmelbildung in den Wänden) für die dauerhafte Lagerung von Lebensmitteln geeignet ist.

Weiterhin stellt sich die Frage, ob für die reine Lagerung eine baurechtliche Nutzungsänderung beantragt werden muss, da der Raum nur für kurzzeitige Nutzungen / einzelne Veranstaltungen durch Vereine / Bürger genehmigt ist.

Außerdem liegen bereits mehrfach Anfragen von anderen Vereinen vor, die den Raum ebenso nutzen möchten, ggf. auch für Dauernutzungen an einzelnen Tagen.

Das Ludwig-Glöckl-Haus ist ein Bürgerhaus und grundsätzlich für alle Feldkirchner Bürger und Vereine nutzbar und zugänglich. Die Corona-Lage hat sich längst normalisiert. Es sollte alleine aus Gleichbehandlung aller Vereine auf eine alleinige Nutzung des großen Clubraums verzichtet werden.

Gerne kann ein Antrag auf dauerhafte stundenweise Nutzung an bestimmten Tagen für die Lese- und Rechenstunden für zweisprachige Grundschul Kinder beantragt werden. Hierzu ist dem Antrag ein erweitertes Führungszeugnis beizufügen (von allen Personen, die dort mit minderjährigen Kindern Unterricht ausüben).

Aus den vorgenannten Gründen empfiehlt die Verwaltung somit, den Antrag abzulehnen und den Raum von den Feldkirchner Engeln zurück zu fordern.

#### **II. Beschlussempfehlung**

Der Gemeinderat beschließt, den Antrag des Feldkirchner Engel e.V. vom 10.04.2024 wegen Dauernutzung des "großen Clubraumes" im EG des Ludwig-Glöckl-Hauses zur Lagerung und Ausgabe von Lebensmitteln sowie Hilfestellung bei Lese- und Rechenstunden für zweisprachige Grundschul Kinder, aus den im Vortrag genannten Gründen abzulehnen. Der Raum ist vom Feldkirchner Engel e.V. mit einer Frist von 3 Wochen zurück zu fordern.

Bei evtl. Beantragung auf dauerhafte stundenweise Nutzung an bestimmten Tagen für die Lese- und Rechenstunden für zweisprachige Grundschul Kinder, ist dem Antrag ein erweitertes Führungszeugnis beizufügen (von allen Personen, die dort mit minderjährigen Kindern Unterricht ausüben).

