Beratungsfolge: 4374/2022

1 .	Gemeinderat	10.11.2022	Beschließend	öffentlich

Beschlussvorlage

Bauverwaltung / Dagmar Leiter Erstellungsdatum: 24.10.2022

Erholungsgebiet Heimstettener See - Sanierungskonzept (Planungsendstand)

I. Vortrag

Der See entstand in den Jahren 1937/1938 durch die Kiesentnahme der Deutschen Reichsbahn. Der Erholungsflächenverein pachtete den Großteil des Erholungsgebiets von der Deutschen Bundesbahn an und begann 1969 mit den Ausbaumaßnahmen.

Es liegt im Gebiet dreier Gemeinden: Kirchheim, Aschheim und Feldkirchen. Das Erholungsgebiet ist nun in die Jahre gekommen und bedarf eine Sanierung.

Das Sanierungskonzept sieht vor, dass folgende Maßnahmen durchgeführt werden:

- neue Toilettenanlage im Süden mit Abwasserleitung (Ausbaumaßnahmen Frühjahr 2023),
- Ausbau einer Aktivzone im Norden (Volleyballspiel, Bolzplatz, Sommerstockbahn) in 2023-2024
- Umgestaltung des Aufenthalts- und Uferbereichs Biergarten und See (Geländemodellierung mit Seeterrassen und Rasenstufen) in 2024
- und Umgestaltung des Uferbereiches im Osten mit Holzdeck für erhöhte Aufenthaltsqualität (2025).

Im Zuge der Maßnahmen werden u.a. Bäume an der Nord-Promenade neu gepflanzt, zwei Eingänge an der Seestraße werden mit einer Rampe neugestaltet.



Die Planungen des Erholungsgebietes Heimstettener See wurden inzwischen mit dem Landratsamt München abgestimmt und sind abgeschlossen. Die Vorlage dient nur zur Kenntnisnahme.

II. Beschlussempfehlung

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sanierungskonzept.