

Beschlussvorlage

Geschäftsleitung / Heinz-Josef Reiser

Erstellungsdatum: 05.05.2022

Entwurf des Pachtvertrags für die Schank- und Speisewirtschaft "Zum Königshof", Olympiastraße 1

I. Vortrag

Seit 05. April 2022 wird die Schank- und Speisewirtschaft „Zum Königshof“ (ehemalige Sportgaststätte Feldkirchen) in der Olympiastraße 1 betrieben.

Nach Klärung sämtlicher Belange (u.a. Inventarerwerb durch die Gemeinde Feldkirchen in Höhe von rd. 15.000,- €) wurde am 05.05.2022 mit Vertretern der Gemeindeverwaltung und Herrn Niepert als Vertreter der Hausverwaltung Strahlhuber Immobilien GmbH der in der Anlage befindliche Entwurf des dann zu schließenden Pachtvertrags zwischen dem Pächter, Herrn Boran Kuscü und der Gemeinde Feldkirchen, vertreten durch den Ersten Bürgermeister, Herrn Andreas Janson, entwickelt und eingestellt. Die erteilten Genehmigungen durch das Landratsamt München bzw. die von der Gemeindeverwaltung Feldkirchen erstellte Auflistung der erworbenen Inventargegenstände werden als Anlage dem Pachtvertrag beigefügt.

Der guten Ordnung halber möchte die Gemeindeverwaltung Feldkirchen darauf verweisen, dass die im Entwurf benannten Beträge basierend auf den Durchschnittswerten für Schank- und Speisegaststätten veranlagt wurden; der Entwurf kann vom Gemeinderat Feldkirchen abgeändert werden. Der Entwurf des Pachtvertrags beugt inhaltlich dem Verdacht einer verdeckten Wirtschaftsförderung vor.

Herr Niepert von der Hausverwaltung Strahlhuber Immobilien GmbH aus Haar, welche dieses Objekt im Auftrag der Gemeinde Feldkirchen verwaltet, steht in der Gemeinderatssitzung für Fragen zur Verfügung.

II. Beschlussempfehlung

Nach Beratung.