Beratungsfolge: 4207/2022

1 .	Gemeinderat	24.03.2022	Beschließend	öffentlich

Beschlussvorlage

Geschäftsleitung / Heinz-Josef Reiser Erstellungsdatum: 14.03.2022

Antrag der CSU-Fraktion v. 09.03.22; Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich südlich der Bahnstrecke, westlich der Olympiastraße und nördlich der Münchner Straße/BAB 94

I. Vortrag

Der Gemeindeverwaltung liegt ein Antrag der CSU-Fraktion vom 09.03.22, per Mail am 11.03.22 bei der Gemeindeverwaltung Feldkirchen eingegangen, vor worin die Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich südlich der Bahnstrecke, westlich der Olympiastraße und nördlich der Münchner Straße/BAB 94 beantragt wird.

Erläuterung/Begründung zum Antrag:

1. In den letzten Jahren hat sich gezeigt, dass die Entwicklung der Gemeinde Feldkirchen eher von extern gesteuert wird. Ziel der Gemeinde Feldkirche, also unser Ziel muss es sein, unbedingt die

Planungshoheit wieder aktiv in die Hand zu nehmen. Wir müssen gestalten, anstelle weiterhin reaktiv tätig zu werden.

2. Durch die Änderung des Flächennutzungsplanes im oben genannten Bereich haben wir die Möglichkeit, unerwünschten zukünftigen Entwicklungen entgegenzuwirken.
3. Durch die proaktive Festlegung der Flächennutzung können wir bereits heute eine vernünftige Mischung aus Wohnbebauung, Freizeitgestaltung sowie Grünflächen erreichen, die nahtlos an die bereits bestehende Bebauung und Verkehrsinfrastruktur anschließt und neue Entwicklungsmöglichkeiten für Feldkirchen beinhaltet.
4. Durch die Änderung des Flächennutzungsplanes trifft und dokumentiert der Gemeinderat eine längerfristige währende Entscheidung und damit wird auch die Verwaltung auf Dauer entlastet.

Das Schreiben der CSU-Fraktion vom 09.03.22 ist ins Ratsinformationssystem eingestellt.

Der CSU-Fraktion wird Gelegenheit gegeben, den Antrag im Gemeinderat zu erläutern.

II. Beschlussempfehlung

Nach Beratung.